

Datenbogen für Grundstückskaufverträge

1. Persönliche Daten

a.) Verkäufer	Verkäufer	ggfls. weiterer Verkäufer
Familienname:		
Vorname:		
Ggfls. Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
Anschrift:		
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
Steueridentifikationsnummer:		
Wenn verh.: Güterstand:	<input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinnnem.) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.	<input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinnnem.) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.
Telefon / Handy-Nr.:		
E-Mail-Adresse:		
Abweichende Staatsangehörigkeit: (ggfls. weitere Angaben zu Datum der Eheschließung, erstehel. Wohnsitz)		
Konto für die Kaufpreiszahlung:	Bank IBAN	Bank IBAN

b.) Käufer	Käufer	ggfls. weiterer Käufer
Familienname:		
Vorname:		
Ggfls. Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
Anschrift:		
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
Steueridentifikationsnummer:		
Wenn verh.: Güterstand:	<input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinnnem.) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.	<input type="checkbox"/> gesetzl. (Zugewinnnem.) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.
Telefon / Handy-Nr.:		
E-Mail-Adresse:		
Abweichende Staatsangehörigkeit: (ggfls. weitere Angaben zu Datum der Eheschließung, erstehel. Wohnsitz)		

2. Objektangaben

Kaufobjekt	
Grundbuch/Blattnummer:	
Gemarkung, Flur, Flurstück:	
Objektanschrift:	
Objekttyp / -art: (z.B. Einfamilienhaus) Baujahr ca.	
Kaufobjekt bebaut?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar mit
Kaufobjekt vermietet oder verpachtet?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und Mietverhältnis / Pachtverhältnis wird <input type="checkbox"/> übernommen <input type="checkbox"/> nicht übernommen <input type="checkbox"/> Mietervorkaufsrecht möglich
Landwirtschaftliche Nutzung?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Bei Teilflächenverkauf: Größe	
Bei Wohnungseigentum, Verwalter:	
Erschließung:	<input type="checkbox"/> voll erschlossen, alles bezahlt <input type="checkbox"/> nicht erschlossen
Bemerkungen/Besonderheiten: (z.B. Photovoltaikanlage, geleaste Heizung, wesentliche Mängel)	

3. Kaufpreis

Gesamtkaufpreis	
Mitverkauftes Inventar: (z.B. Einbauküche, Kaminofen)	
Kaufpreisanteil hierfür:	
Fälligkeit des Kaufpreises:	

4. Mitteilungen an den Notar / die Notarin:
